



S.C. ARO-PALACE S.A.

Bd. Eroilor nr.27 cod 500030 - Braşov, România

Tel **40-(0)268-477664, Fax **40-(0)268-475250 P.O.BOX 123,

C.F. RO1102041, Înreg. la R.C. J/08/13/1991, Cont B.C.RO22 RNCB 0053
0094 6774 0001; e-mail: office@aro-palace.ro.

Nr de inreg 1834 / 06.03.2017

Către

SIBEX-SIBIU STOCK EXCHANGE SA

Piaţa Aurel Vlaicu, nr.9-10, etaj.III, cod 550377, Sibiu

Raport curent în conformitate cu prevederile art.113 litA din Regulamentul CNVM nr.1/2006

Raport curent conform Regulamentului CNVM nr.1/2006 privind emitenţii şi operaţiunile cu valori mobiliare şi regulamentul SIBEX nr.7/2009 privind organizarea, funcţionarea şi tranzacţionarea în cadrul sistemului alternativ de tranzacţionare administrat de SIBEX.

Data raportului: 06.03.2017

Denumirea unităţii emitente: Societatea ARO-PALACE SA

Sediul social: Bd. Eroilor nr.27, cod poştal 500030, Braşov, jud. Braşov, România.

Număr de telefon/fax: 0268-477664 / 0268-475250

Cod unic de înregistrare fiscală: RO1102041

Numărul de înregistrare la Registrul Comerţului: J08/13/1991

Capital subscris şi vărsat: 40.320.157,10 lei.

Piaţa pe care se tranzacţionează valorile mobiliare emise: Sistemul alternativ de tranzacţionare administrat de Sibex - Sibiu Stock Exchange SA

Evenimente importante de raportat : Litigiu pe rolul Curtii de Apel Brasov

Societatea ARO PALACE S.A. aduce la cunostinta actionarilor faptul ca instanta de apel respectiv, Curtea de Apel Brasov, a stabilit primul termen de judecata al apelurilor formulate de ARO-PALACE S.A., MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI si MINISTERUL DEZVOLTARII REGIONALE SI ADMINISTRATIEI PUBLICE impotriva **Sentinţei civile nr. 169/03.10.2016 a Tribunalului Brasov in dosarul 1886/62/2015. Primul termen de judecata este 23.03.2017.**

Reamintim ca prin **Sentinţa civilă nr. 169/03.10.2016 in dosarul 1886/62/2015, Tribunalul Brasov a admis în parte cererea de chemare în judecată formulată de reclamantul Municipiul Braşov**, în contradictoriu cu pârâţii S.C. Aro Palace S.A., Ministerul Afacerilor Interne, Ministerul Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice, Autoritatea Naţională pentru Turism şi Ministerul Economiei, Comerţului şi Turismului. **A admis cererea de intervenţie în interes propriu formulată de intervenientul Statul Român**, reprezentat legal de Ministerul Finanţelor Publice si **a constatat că imobilul denumit generic „Complex Cetate”, înscris, în prezent, în cartea funciară nr. 130755 Braşov, în suprafaţă de 5.002 mp, constituie obiectul dreptului de proprietate publică al intervenientului Statul Român**, fiind un monument de interes public naţional. De asemenea, a constatat nulitatea absolută a Ordinului Ministrului de Interne nr. 470/1974, nulitatea absolută parţială a Ordinului Ministrului Turismului nr. 154/26.04.1991, respectiv a poziţiei nr.10 din Lista anexă a imobilelor care fac parte din patrimoniul S.C. Postăvarul S.A., cu privire la „Complexul Cetate” si nulitatea absolută parţială a Certificatului de Atestare a Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor seria MO8 nr. 0223, emis de Ministerul Turismului, în data de 15.11.1994, pentru suprafaţa de 5.002 mp, aferentă imobilului „Complex Cetate”. A dispus radierea din evidenţele de carte funciară a dreptului de proprietate al pârâtei

S.C. Aro Palace S.A. întabulat asupra imobilului denumit generic „Complex Cetate” și întabularea asupra acestui imobil a dreptului de proprietate publică al intervenientului Statul Român cu obligarea paratei S.C. Aro Palace S.A. să lase intervenientului Statul Român în deplină proprietate și posesie imobilul mai sus identificat. **A respins pretențiile din cererea principală de chemare în judecată ce vizează constatarea dreptului de proprietate publică al reclamantului Municipiul Brașov asupra imobilului ale cărui date de identificare au fost mai sus redată**, întabularea, în favoarea părții menționate, a dreptului de proprietate asupra acestui imobil, și revendicarea lui. A obligat părțile să achite, în solidar, reclamantului Municipiul Brașov suma de 29.973 de lei cu titlu de cheltuieli de judecată, reprezentând taxă judiciară de timbru și onorariu avocațial.

Împotriva acestei hotărâri societatea a declarat apel pentru apărarea integrității patrimoniului acesteia și apărarea intereselor acționarilor ei, urmand sa exercite, daca va fi cazul, inclusiv caile extraordinare de atac in acest scop.

Consiliul de Administrație al Societății ARO PALACE S.A. amintește acționarilor și investitorilor că prin efectul art. 20 din Legea nr. 15/1990 *privind reorganizarea unitatilor economice de stat ca regii autonome si societati comerciale* toate bunurile aflate în administrarea societății anterior acestei legi au devenit proprietatea acesteia, iar valoarea acestora a intrat în procesul de formare a capitalului social prin emisiunea de acțiuni, valori mobiliare ce au făcut obiectul privatizării.

Lista activelor societatii a fost determinata de Hotararea de Guvern nr.1041/1991 si nu a fost stabilita arbitrar de societate, lista avuta in vedere de autoritatile statului la privatizarea societatii. In prezent, societatea comerciala ARO PALACE SA este o companie cu capital integral privat, avand peste o mie de actionari – persoane fizice si juridice iar activele sale, inclusiv activul Cetate, stau la baza determinarii capitalului social si a numarului de actiuni detinute de actionarii privati, actionari care au cumparat actiunile de la Statul Roman.

În cazul în care dosarul se va finaliza printr-o soluție nefavorabilă pentru Societatea ARO PALACE S.A., în funcție și de considerentele pentru care instanța de judecată va stabili în motivarea hotărârii apartenența bunului la domeniul public al Statului Român, cu aplicarea corespunzătoare a dispozițiilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 88/1997 *privind privatizarea societăților comerciale* și ale Legii nr. 137/2002 *privind unele măsuri pentru accelerarea privatizării* și a altor norme legale aplicabile, societatea se va îndrepta împotriva instituției publice implicată în privatizare sau chiar împotriva Statului Român prin Ministerul Finanțelor pentru a fi despăgubită pentru acoperirea valorii activului „Complex Cetate”, valoare ce este inclusă în capitalul social al companiei, astfel cum am arătat în paragraful precedent.

**Director General
Daniela Tibeica**

