



ARO-PALACE S.A.
Bd.Eroilor nr.27, cod 500030 - Braşov, România
Tel **40-(0)268-477664, Fax **40-(0)268-475250 P.O.BOX 123,
C.F. RO1102041, Înreg. la R.C. J/08/13/1991, Cont B.C.R
RO22 RNCB 0053 0094 6774 0001; e-mail: office@aro-palace.ro.

COMUNICAT DE PRESA

Societatea comerciala ARO-PALACE SA, cu sediul în municipiul Braşov, Bd.Eroilor nr.27, cp. 500030, având nr. de inregistrare la Oficiul Registrului Comertului de pe J08/13/1991 și CUI RO1102041, informează acţionarii și publicul larg asupra

PRINCIPALELOR EFECTE ALE CRIZEI COVID-19 ASUPRA ACTIVITĂȚII ARO PALACE S.A.

Avand in vedere evoluția situației epidemiologice internaționale determinată de răspândirea coronavirusului SARS-CoV-2, precum și declararea "Pandemiei" de către Organizația Mondială a Sănătății, la data de 11.03.2020, Decretul nr. 195/2020 privind instituirea stării de urgență la nivel național, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 212 din 16 martie 2020, precum și Ordonanța militară nr. 1/2020 privind unele măsuri de primă urgență care privesc aglomerările de persoane și circulația transfrontalieră a unor bunuri, emisă de Ministerul Afacerilor Interne, Societatea ARO PALACE S.A. a decis suspendarea activității sale turistice și închiderea unităților sale hoteliere, începând din data de 17.03.2020 și până la încetarea stării de urgență și reluarea activității normale.

1. Aceasta decizie a avut la baza și reducerea până aproape de zero a activității specifice, în condițiile în care 70% din clienți, în special grupurile incoming au solicitat până la această dată anularea tuturor rezervărilor până în luna iulie 2020, 30% din clienți au reprogramat rezervările pentru intervalul august-noiembrie 2020, iar evenimentele familiale rezervate în saloanele societății au fost anulate până în luna octombrie.

Efectul imediat în plan economico-financiar este reducerea veniturilor cu 636.800 euro (aferele grupurilor de turiști anulate doar pentru lunile martie și aprilie), la care se adaugă eventualele rezervări individuale și mese "a la carte", care nu pot fi cuantificate.

2. ARO PALACE S.A. are în derulare o serie de contracte de închiriere, iar în situația actuală s-au înregistrat deja chiriasi care și-au suspendat total activitatea

Societatea a înregistrat deja solicitări privind acordarea unor facilități pe perioada în care activitatea acestora este afectată semnificativ pe care le-am tratat astfel încât să reușim împreună să trecem această perioadă, acordând reduceri la chirie. În prezent valoarea medie a veniturilor din chirii este de 79.000 euro.

Impactul actual având în vedere facilitățile acordate ar fi o diminuare cu 14.000 euro, însă este o estimare incipientă, cu posibilitate de agravare, funcție de prelungirea stării de urgență.

3. Conducerea societății a analizat situația salariatilor ARO PALACE S.A., luându-se măsuri de efectuare a concediului de odihnă restant aferent anului 2019 și a concediului de odihnă aferent anului 2020. Funcție de evoluția situației se va apela la somaj tehnic sau alte forme de reducere a cheltuielilor cu personalul, până la reluarea normală a activității.

4. ARO PALACE S.A. a initiat o serie de demersuri menite sa contribuie la reducerea impactului negativ al crizei COVID-19 asupra performantelor sale financiare si pentru prezervarea integritatii patrimoniului sau. Astfel:

- s-au făcut demersuri la Consiliul Local pentru anularea deciziei de impunere cu o cota de 300% asupra impozitului pe clădiri pentru Hotelul Aro Palace și Restaurantul Panoramic, precum și amânarea la plată a impozitelor și taxelor;
- solicitari catre ORDA, Credidam și UPFR suspendarea tuturor taxelor asupra audiovizualului în aceasta perioadă. Am solicitat suspendarea unor contracte de mentenanță și renegocierea anumitor contracte cu furnizorii. Totusi, constatam o crestere a anumitor cheltuieli, urmare spre ex., a redimensionarii dispozitivelor de pază în vederea asigurarea pazei patrimoniului societății.

5. Având în vedere adresa Consiliului Județean Brașov nr. AD5093/27.03.2020, prin care ne solicită sprijinul prin punerea la dispoziția cadrelor medicale a unor spații de cazare, în contextul agravării pandemiei și, automat, a creșterii volumului activităților medicale ce se vor desfășura în toate spitalele din județul Brașov, Directoratul societății, cu avizul Consiliului de supraveghere, a luat decizia de a veni în sprijinul autorităților publice în combaterea răspândirii virusului COVID-19.

Astfel, urmare unei conventii cu Spitalul Clinic Județean de Urgență Brașov, am pus la dispoziția cadrelor medicale un numar de 25 de camere la Hotel Coroana, pentru maximum 50 persoane, pe toata perioada stării de urgență. Menționăm că societatea are în vedere luarea tuturor măsurilor de siguranță și protecție a angajaților și clienților Hotelului Coroana-Postăvarul prin crearea unor circuite de deplasare separate. Astfel, toate cadrele medicale vor fi cazate la etajul 4 iar accesul acestora în hotel se va face prin curtea interioară, folosind scara de serviciu. De asemenea, societatea a apelat la serviciile unei firme de pază pentru asigurarea respectării măsurilor luate.

În final, din primele estimări, considerăm că în cele mai favorabile condiții în care activitatea se va putea fi reluată normal începând cu 01 iunie, pierderile acestei perioade, care se vor reflecta în rezultatul anual, se vor situa la o valoare de aproximativ 1.000.000 de lei.

Demersurile societății vor fi îndreptate spre reducerea la maximum a cheltuielilor generale de conservare si asigurare a integrității patrimoniale si financiare a societății.

Presedinte Executiv/Director General

Daniela Tibeică

Membru in Directorat/Director

Luminita-Ana Puiu

Membru in Directorat/Director

Radu Popa