



ARO-PALACE S.A.  
Societate administrata in sistem dualist  
Bd.Eroilor nr.27, cod 500030 - Braşov, România  
Tel \*\*40-(0)268-477664, Fax \*\*40-(0)268-475250 P.O.BOX 123,  
C.F. RO1102041, Înreg. la R.C. J/08/13/1991, Cont B.C.R  
RO22 RNCB 0053 0094 6774 0001; e-mail: office@aro-palace.ro.

## COMUNICAT DE PRESA

ARO-PALACE SA, cu sediul în municipiul Braşov, Bd.Eroilor nr.27, cp. 500030, având nr. de înregistrare la Oficiul Registrului Comertului de pe J08/13/1991 și CUI RO1102041, informează acționarii și publicul larg asupra

### PRINCIPALELOR EFECTE ALE CRIZEI COVID-19 ASUPRA ACTIVITĂȚII ARO PALACE S.A.

Suspendarea activității societății Aro Palace începând cu data 17 martie 2020, ca urmare a măsurilor impuse de către Guvern prin Ordonanțele de Urgență emise, a avut drept consecință o diminuare drastică a indicatorilor economico-financiari, în comparație cu cei bugetați pentru anul 2020. Având în vedere evoluția situației epidemiologice internaționale determinată de răspândirea coronavirusului SARS-CoV-2, urmata de instituirea stării de urgență în data de 16.03.2020, continuată cu starea de alertă după data de 16.05.2020, societatea Aro Palace a decis în urma ridicării anumitor restricții, reluarea activității și deschiderea parțială a unităților hoteliere din data de 15.06.2020.

1. Dat fiind faptul că valorificarea hotelului Aro Palace este într-un procent de 67% incoming, situația epidemiologică internațională determinată de răspândirea coronavirusului SARS-CoV-2 a condus la anularea tuturor grupurilor de turiști, societatea înregistrând o diminuare a încasărilor în perioada 15 martie – 15 iunie 2020, de 1.438.129 Euro hotel Aro Palace, 98.998 Euro hotel Capitol și 39.256 Euro hotel Coroana. Precizăm faptul că la toate aceste date ferme, bazate pe contractele încheiate și rezervările operate și garantate, se adaugă eventualele încasări à la carte, rezervări on-line, care nu pot fi cuantificate.

Pentru că, în continuare se anulează grupurile de turiști din Spania, Japonia, Italia, Marea Britanie, SUA, Portugalia, am realizat pachete turistice cu circuite culturale pentru piața internă.

2. ARO PALACE S.A. are în derulare o serie de contracte de închiriere, în contextul actual, chiriașii au solicitat suspendarea chiriei pe perioada stării de urgență și alertă. Fiecare solicitare a fost analizată în detaliu și au fost acordate facilități prin reducerea chiriei cu 50%.

3. Conducerea societății a analizat situația salariaților ARO PALACE S.A., în perioada 18 martie – 01 mai acordându-se concediile de odihnă neefectuate, după care, funcție de consumarea zilelor de concediu de odihnă, angajații au beneficiat, etapizat, de prevederile OUG 30/2020 (șomaj tehnic) În prezent există un număr de 190 salariați în șomaj tehnic, 2 angajați în concediu supraveghere copil conform Legii nr.19/14.03.2020 și 4

angajați în concedii medicale. La data de 18 martie societatea avea un număr de 217 salariați cu contracte individuale de muncă.

4. Demersurile ARO PALACE S.A. menite să contribuie la reducerea impactului negativ al crizei COVID-19 asupra performanțelor sale financiare și pentru prezervarea integrității patrimoniului:

- a fost obținut certificatul albastru pentru situații de urgență;
- s-au făcut demersuri la Consiliul Local pentru anularea deciziei de impunere cu o cota de 300% asupra impozitului pe clădiri pentru Hotelul Aro Palace și Restaurantul Panoramic, s-a amânat conform legii termenul de plată a impozitelor și taxelor locale și în plus s-a acordat o reducere de 50% la impozitul pe clădiri pentru perioada stării de urgență, respectiv două luni;
- la impozitul pe profit s-a acordat o reducere de 10% la cuantumul sumei aferente trimestrului I, facilitate ce urmează să se acorde și pe perioada următoare. S-a acordat și anularea impozitului specific pe perioada afectată. Sumele aferente contribuțiilor pe șomajului tehnic sunt suportate integral din bugetul șomajului.
- solicitările către furnizori și instituții pentru reducerea contractelor și a taxelor asupra audiovizualului în această perioadă, au avut un efect pozitiv, cele mai multe solicitări fiind agreeate de partenerii noștri.
- s-au făcut demersuri la Ministerul Muncii și Protecției Sociale și s-au solicitat precizări privind aplicarea prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.92/2020 pentru instituirea unor măsuri active de sprijin destinate angajaților și angajatorilor în contextul situației epidemiologice determinate de răspândirea coronavirusului, precum și pentru modificarea unor acte normative.

5. Au fost luate măsuri de protejare împotriva COVID 19, acordând o atenție deosebită pentru cazarea oaspeților, servicii conexe, dar și interacțiune oaspeți-oaspeți, personal-oaspeți și personal-personal.

În acest sens au fost întocmite:

- Planul de acțiune.
- Protocol privind măsurile de protecție și siguranță epidemiologică împotriva virusului SARS-CoV-2 și transmis agențiilor de turism partener.
- A fost numită o comisie formată din trei persoane pentru prevenirea și răspândirea coronavirusului și pentru asigurarea desfășurării activității de muncă în condiții de securitate și sănătate în muncă.
- Au fost stabilite noi standarde de curățenie.
- Au fost elaborate instrucțiunile SSM cu privire la prevenirea infectării cu noul coronavirus;
- Au fost elaborate Fișele de evaluare a locului de muncă în actualul context;
- Au fost elaborate Anexe la fișa postului cu privire la prevenirea infectării cu noul coronavirus;
- Au fost achiziționate dozatoare dezinfectanți, stikere cu însemne clare, dezinfectanți pe bază de alcool, mănuși, măști, lampă UV, generatoare de ozon, tunele cu dezinfectant pentru bagajele turiștilor.

Deși în raportul precedent prezentam că în cele mai favorabile condiții activitatea se va putea fi reluată normal începând cu 01 iunie, activitatea a fost reluată începând cu 15 iunie, însă la un nivel redus.

La data de 31 mai societatea a realizat cifra de afaceri doar în proporție de 65,57%, respectiv 6.429.401 lei, față de valoarea programată de 9.806.000. La fel și veniturile din exploatare au avut aceeași procent de realizare, având în vedere că "Alte venituri din exploatare" au o pondere nesemnificativă în veniturile din exploatare. În ceea ce privește

cheltuielile de exploatare, acestea au fost la un nivel mai crescut decât al veniturilor, deoarece repunerea în funcțiune a activității cu respectarea normelor epidemiologice, cât și deschiderea terasei de la Complexul Aro Palace au necesitat cheltuieli suplimentare.

Rezultatul brut la 31 mai 2020 a fost cu 2.681.528 lei mai mic decât cel preconizat în Bugetul de Venituri si Cheltuieli.

Indicatori	BVC ianuarie - mai	Realizat ianuarie - mai	Diferenta	Procent
Cifra de afaceri	9.806.000	6.429.401	-3.376.599	65,57%
Venituri din exploatare	10.723.000	7.041.769	-3.681.231	65,67%
Cheltuieli de exploatare	11.953.000	10.928.563	-1.024.437	91,43%
Rezultatul brut al exercitiului	-1.111.000	-3.792.528	-2.681.528	341,36%

Demersurile societății vor fi de concentrare pe programe pentru oferirea de oportunități turistice clienților de pe piața internă.

**Presedinte Executiv/Director General**

Daniela Tibeică

**Membru in Directorat/Director**

Luminita-Ana Puiu

**Membru in Directorat/Director**

Radu Popa