



## ARO-PALACE S.A.

Sediul: România, Brașov, B-dul Eroilor nr.27, jud. Brașov

Tel:+40-268-477-664 Fax:+40-268-475-250

Nr. Înregistrare Registrul Comerțului Brașov: J08/13/1991, CIF: RO1102041

Cont IBAN: RO22 RNCB 0053 0094 6774 0001, Banca Comercială Română

Capital social subscris și vărsat : 40.320.157,10 lei

email : office@aro-palace.ro

Societate administrată în sistem unitar

[www.aro-palace.ro](http://www.aro-palace.ro)

### Proiectul bugetului de investiții 2021

Valoarea totală a Programului de investiții pentru anul 2021 este de 452.373 lei (exclusiv TVA) și include următoarele:

Unitate	TOTAL
<b>Complex Aro Palace</b>	
Regularizare taxe autorizatii de construire Primarie	14.123
Intocmire documentatie topografica de intabulare	12.500
Obtinere aviz ISU	425.750
<b>TOTAL:</b>	<b>452.373</b>

1. Regularizarea taxelor către Primăria Municipiului Brasov pentru obiectivele investiționale din anii precedenți, ce nu au fost finalizate:
  - Construire centrala termica (Autorizația de construire nr.302/07.05.2003)
  - Extindere suprafață construita la etajul 8 al hotelului Aro Palace (Autorizația de construire nr.791/26.09.2003)
  - Construire zona de agrement și sport – piscina (Autorizația de construire nr.455/21.06.2005)
2. După obținerea de la Primăria Municipiului Brasov a Certificatelor de Urbanism pentru atestarea construcțiilor, se va realiza lucrarea topografică pentru înscrierea în cartea funciara.
3. În urma controlului efectuat de Inspectoratul pentru Situații de Urgență la data de 14.01.2019, ni s-a pus în vedere obținerea autorizației de Securitate la incendiu pentru complexul Aro Palace. Propunerea pentru anul 2021 este de întocmire etapizată a documentației tehnice (studii, relevee, proiectare arhitectura și instalații) și de obținere a avizului ISU, urmând ca în anul 2022 să se realizeze măsurile impuse prin aviz în vederea obținerii autorizației de Securitate la incendiu.

Obiectivele cuprinse în programul de investiții nu reprezintă totalitatea investițiilor ce ar fi necesare societății Aro Palace ele fiind condiționate de sursele de investiții aflate la îndemâna Aro-Palace, respectiv resurse proprii.

Consiliul de Administrație

prin vicepreședinte Răduță-Gib Tony Cristian