

TERENURI

30/09/2021

Nr. crt.	Adresa	Suprafata (mp)	Nr. inventar constructie edificata	Data ultimei reevaluari sau de achizitie*	Limitari in utilizare (Suprafate) (baltire, linii inalta tensiune, etc.)	Localizare (Intravilan/Extravilan)	Categorie de folosinta (Curti Constructii/Agricol, altele)	Titlu de proprietate (da/nu)	Valoare contabila (lei)	Grevare de sarcini (Suprafata)
1	Str.Republicii nr.62	4035	101319	31.12.2019	Nu	Intravilan	Constructii	Da	4,994,679	Nu
2	Bb-dul Eroilor nr.19	2443	101136	31.12.2019	Nu	Intravilan	Constructii	Da	3,168,858	Nu
3	Piata Sfatului nr.12-14	2725	111075	31.12.2019	Nu	Intravilan	Constructii	Da	3,516,370	Nu
4	Bb-dul Eroilor nr.27	9028	101102	31.12.2019	Nu	Intravilan	Constructii	Da	10,700,585	Nu
5	Piata Sfantu Ioan nr.3	191	101101	31.12.2019	Nu	Intravilan	Constructii	Da	190,785	Nu
6	Dealul Straja	5002	101140	31.12.2019	Nu	Intravilan	Constructii	Da	6,143,857	Nu
7	Varful Tampa	1550	101153	31.12.2019	Nu	Intravilan	Constructii	Da	1,046,667	Nu
8	Str.Nicolae Balcescu nr.43	562	101360	31.12.2019	Nu	Intravilan	Constructii	Da	502,486	Nu
9	Str.Bazaltului nr.8	15033	101360	31.12.2019	Nu	Intravilan	Constructii	Da	2,620,500	Nu
									32,884,787	

* Terenurile achizitionate ulterior ultimei reevaluari

CLADIRI

30/09/2021

Nr. crt.	Adresa	Regim inaltime	Nr. Inventar	Data_PIF (Anul)	Suprafata			Tip structura (Beton, Metalica, Zidarie, etc.)	Modernizari**	Valoare de inventar (lei)	Data ultimei evaluari reflectate in contabilitate	Amortizare (lei)	Mod de utilizare (Suprafete) (Directa/Inchiriere/Libera)	suprafata de teren alocata (mp)	Grevare de sarcini	Inscris in CF	Starea fizica a mijlocului fix (descrierea tehnica)
					construita	desfasurata	utila										
1	Str.Republicii nr.62	S+P+M+3E	101319	1906	3377	15832	10179	Beton, zidarie, lemn		2,691,542	31.12.2019	579,191	Directa/Inchiriere (3.832 mp)	4035	Nu	Da	In conservare
2	B-dul Eroilor nr.19	S+P+M+6E	101136	1973	2077	11462	10021	Beton, zidarie		3,770,110	31.12.2019	732,350	Directa/Inchiriere (534 mp)		Nu	Da	In conservare
3	Piata Sfatului nr.12-14	S+P+E	111075	1968	2452	5857		Beton, zidarie, lemn		5,277,680	31.12.2019	2,232,736	Directa/Inchiriere (1.967 mp)		Nu	Da	
4	B-dul Eroilor nr.27	S2+S1+P+9E	101102	1949	7278	35515	26814	Beton, zidarie, partial structura metalica	Modernizare hol recepție, construire centru de conferințe prin supraetajarea holului de recepție Inlocuire copertină intrare hol	8,734,196	31.12.2019	374,511	Directa	9028	Nu	Da	In conservare
5	B-dul Eroilor nr.27	S2+S1+P+8E	101103	1966				Beton, zidarie, partial structura metalica	Modernizare camere hotel, construire centrală termică, extindere suprafață construită la etajul VIII, construire subterană zonă de agrement și sport	56,829,657	31.12.2019	2,263,426	Directa/Inchiriere		Nu	Partial	
6	Piata Sfantu Ioan nr.3		101101	1949	191	573		Beton, zidarie		1,030,722	31.12.2019	450,941	Directa		Nu	Da	
7	Dealul Straja		101140	1850	3036	5052		Beton, zidarie, lemn		2,044,160	31.12.2019	345,925	Directa		Nu	Da	In conservare
8	Varful Tampa		101153	1975	1322	2712		Beton, zidarie		1,988,667	31.12.2019	386,685	Directa/Inchiriere (195 mp)		Nu	Da	
9	Str.Nicolae Balcescu nr.43		101360	1968	562	1319		Beton, zidarie		400,984	31.12.2019	0	Directa/Inchiriere (63,09 mp)		Nu	Da	
10	Str.Bazaltului nr.8		101155	1976	4951	7142		Beton, zidarie		522,487	31.12.2019	226,449	Directa/Inchiriere (426 mp)		Nu	Da	
11	Str. Bisericii Romane		101237	1981				Beton, zidarie		1,884	31.12.20219	300	In clarificare		Nu	Nu	
12	Piata Enescu nr.2 si 3B		101080	1998	131.36	131.36		Beton, zidarie		493,701	31.12.20219	43,199	Directa/Inchiriere (40 mp)		Nu	Da	
13	Str. Branduselor nr.88		101338	1995				Beton, zidarie		281,515	31.12.20219	25,929	In clarificare		Nu	Nu	
										84,067,305		7,661,642					

- *
- ** Prezentare modernizari pe ani cu precizarea celor care au continut si consolidari
- *** Daca este disponibila, cum ar fi de exemplu pentru cladirile edificate dupa 1990

NOTA:
actiunile in afara exploatarii vor fi prezentate separat